



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω: 17-03-2016

Αριθμ. Πρωτ.:7645

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της Ιεράς Οδού 292 (Άλσος Μπαρουτάδικο)».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.:457
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852 /2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58,59 & 94 παρ. 6 περ. 34, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» όπως τροποποιήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ.3 του Ν. 4254/2014 «Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-ρυθμίσεις περιπτέρων » και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια.».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.04.2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 4325/11.05.2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης -Καταπολέμηση της Γραφειοκρατείας και η Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις.»
6. Την αρ. 494/10550/19.03.2015 απόφαση Δημάρχου για ορισμό Αντιδημάρχων και εκχώρηση αρμοδιοτήτων.
7. Την με αριθ. πρωτ. 38/6.06.2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : άρθρο 76 Ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
8. Τη με αριθ. 29027/55100/29.10.2012 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω περί παραχωρήσεως του δικαιώματος εκμετάλλευσης του επί της ΙΕΡΑΣ ΟΔΟΥ 292 στο Αιγάλεω, περιπτέρου στον **ΞΑΝΘΑΚΟ ΣΩΤΗΡΙΟ** του Αλεξάνδρου.
9. Τη με αριθ. 520/16216/26.03.2014 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω για εκμίσθωση του εν λόγω περιπτέρου στη **ΜΟΥΤΣΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ** του Κωνσταντίνου μέχρι 21/03/2021, για λόγους υγείας του δικαιούχου **ΞΑΝΘΑΚΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** που λύεται με την οικειοθελή αποχώρηση της μισθώτριας σύμφωνα με την από 29.02.2016 υπεύθυνη δήλωση Ν.1599/1986 που κατέθεσε η ίδια στην υπηρεσία.
10. Τη με αριθμ. πρωτ. 7645/9.03.2016 αίτηση του Ξανθάκου Σωτήριου προς το Δήμο Αιγάλεω, για έκδοση της διαπιστωτικής πράξης εκμίσθωσης του περιπτέρου του από την ΣΕΪΜΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΙΩΑΝΝΑ μέχρι την 6.03.2023.
11. Το από 7.03.2016 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, μεταξύ του δικαιούχου **ΞΑΝΘΑΚΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ** (με Α.Φ.Μ. 123087010) και της μισθώτριας **ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ-ΙΩΑΝΝΑΣ ΣΕΪΜΕΝΗ** (με Α.Φ.Μ. 162461126).
12. Το γεγονός ότι ο δικαιούχος για λόγους υγείας, δε δύναται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως το περίπτερο.
13. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

Ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού 292 (Άλσος) στη μισθώτρια ΣΕΪΜΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΙΩΑΝΝΑ, για χρονικό διάστημα επτά (7) ετών, αρχόμενο από 7.03.2016 μέχρι 6.03.2023, για λόγους υγείας του δικαιούχου ΞΑΝΘΑΚΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ .

Η μισθώτρια, υποχρεούται:

α) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να της χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. (ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

β) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να της χορηγηθεί άδεια.

Ο εκμισθωτής υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Ο εκμισθωτής και η μισθώτρια υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στο δικαιούχο η μισθώτρια οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου της.(Ν. 4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΑΠΑΔΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Κοινοποίηση:

- 1.Ενδιαφερόμενο
- 2.Μισθώτρια
- 3.Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- 4.Τμήμα Εσόδων
- 5.Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας
- 6.Τμήμα Διοικητικό
7. Πρωτόκολλο