



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω: 5-11-2015

Αριθμ. Πρωτ.:38330

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της συμβολής των οδών Κωνσταντινουπόλεως και Ν. Πλαστήρα».

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.:1499
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852 /2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58,59, «Αρμοδιότητες Δημάρχου», «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & 94 παρ. 6 περ. 34 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων -Χορήγηση Άδειας Περιπτέρου».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» ως ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια.»
4. Τις διατάξεις της υποπαράγραφου ΣΤ.3 του Ν. 4254/2014 «Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-ρυθμίσεις περιπτέρων » .
5. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.04.2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.4325/11.05.2015«Εκδημοκρατισμός της διοίκησης -Καταπολέμηση της Γραφειοκρατείας και η Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις.»
7. Τη με αριθ. 53598/23.09.2008 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών περί παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου επί συμβολής των οδών **Κωνσταντινουπόλεως και Ν. Πλαστήρα** στο Αιγάλεω, στην(Θ.Π.) κ. ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (Θύματος Πολέμου).
8. Την με αρ. 375/4.03.2014 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω για εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου στην κ. Αικατερίνη Νταλαμπέρα του Ευαγγέλου.
9. Την με αριθμ. Πρωτ. 38330/30.10.2015 αίτηση της κ. ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ προς το Δήμο Αιγάλεω, με την οποία ζήτησε τη διαπιστωτική πράξη εκμίσθωσης του περιπτέρου της καθώς ανανέωσε το συμφωνητικό μίσθωσης με τη μισθώτρια κ.Νταλαμπέρα Αικατερίνη.
10. Το από 29.10.2015 υπογραφέν ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου με αρ. υποβολής δήλωσης στη Δ.Ο.Υ. 7262319/22.10.2015, μεταξύ της δικαιούχου κ. ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ (με Α.Φ.Μ. 032521832) και της μισθώτριας κ. Νταλαμπέρα Αικατερίνης (με Α.Φ.Μ. 045644962)που τροποποιεί το χρονικό διάστημα της εκμετάλλευσης και το.ορίζει στο χρονικό διάστημα από 22.10.2015 μέχρι τις 21.10.2025.
11. Το γεγονός ότι η δικαιούχος για λόγους γήρατος, δε δύναται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως το περίπτερο.
12. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

Ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου της δικαιούχου (Θ.Π.) κας ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗΣ, το οποίο βρίσκεται στο Αιγάλεω και επί της συμβολής των οδών Κωνσταντινουπόλεως & Ν. Πλαστήρα, στην κα Νταλαμπέρα Αικατερίνη για λόγους γήρατος και για χρονικό διάστημα των 10 (δέκα) ετών, αρχόμενο από 22/10/2015 και μέχρι τη 21/10/2025.

Η μισθώτρια, υποχρεούται:

α) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να της χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. (ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

β) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να της χορηγηθεί άδεια.

Η εκμισθώτρια υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Η εκμισθώτρια και η μισθώτρια υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στη δικαιούχο η μισθώτρια οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου της.(ν.4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΡΜΠΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ