

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &amp; ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &amp;

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αιγάλεω:3-6-2015

Αριθμ. Πρωτ.: 18354

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της συμβολής των οδών ΚΗΦΙΣΟΥ και ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ».**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ.:8 3 7****Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852 /2010 συγκεκριμένα των άρθρων 58 «Αρμοδιότητες Δημάρχου», «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα & 94 παρ. 6 περ. 34 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων -Χορήγηση Άδειας Περιπτέρου».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1044/1971 «περί προστασίας και αποκατάστασης των αναπήρων πολέμου οπλιτών και θυμάτων πολέμου που κυρώθηκε με το Ν. 1487/50 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1044/71» όπως τροποποιήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ.3 του Ν. 4254/2014 «Άρση εμποδίων στον ανταγωνισμό στον κλάδο του λιανικού εμπορίου-ρυθμίσεις περιπτέρων » και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.04.2014 «ΣΤ.2 Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων των Ο.Τ.Α. και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος».
4. Την με αριθ. πρωτ. 38/6.06.2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : άρθρο 76 Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
5. Το Ν.3861/2010“ Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια.
6. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου μας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ( Φ .Ε. Κ. 2446/15.09.2014)
7. Τη με αριθ. πρωτ. οικ. 23451/26.10.1993 απόφαση της πρώην Νομαρχίας Δυτικής Αττικής περί παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου που μετά τη λήψη της με αρ. 20801/28.04.2006 απόφασης μετατόπισης του Αντινομάρχη Αθηνών βρίσκεται επί της συμβολής των οδών **ΚΗΦΙΣΟΥ & Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ** στο Αιγάλεω, στην ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ Θ.Π. (Θύματος Πολέμου).
8. Την με αριθ. 2660/8.10.2013 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω για εκμίσθωση του εν λόγω περιπτέρου στον ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ .
9. Την με αριθμ. Πρωτ. 18354/26.05.2014 αίτηση της ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ ,μέσω του πληρεξουσίου της ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ, προς το Δήμο Αιγάλεω, με την οποία ζήτησε να χορηγηθεί νέα άδεια εκμίσθωσης του περιπτέρου της αφού τα στοιχεία του μισθωτή της άλλαξαν καθώς ίδρυσε εταιρεία με την επωνυμία ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε..
10. Το από 15.05.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, υποβληθέν στη Δ.Ο.Υ. με αρ. Δήλωσης 5501481, μεταξύ της δικαιούχου ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ (με Α.Φ.Μ. 036105563) και με μισθωτή την εταιρεία «ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» (με Α.Φ.Μ. 800575412).
11. Το γεγονός ότι η δικαιούχος για λόγους γήρατος, δε δύναται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως το περίπτερο.
12. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

**ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ**

Ότι ανακαλείται η με αριθ. 2660/8.10.2013 απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω για εκμίσθωση του εν λόγω περιπτέρου στον ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ λόγω αλλαγής επωνυμίας και πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του ίδιου περιπτέρου που βρίσκεται επί της συμβολής των οδών οδών ΚΗΦΙΣΟΥ και ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ στη μισθώτρια εταιρεία «ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» με διαχειριστές τους ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ, ΚΕΝΤΙΚΕΛΕΝΗ ΧΡΗΣΤΟ, ΚΛΑΓΚΟ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΚΛΑΓΚΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ για το χρονικό διάστημα των επτά (7) ετών, αρχόμενο από την 12/05/2015 και λήξαν την 11/05/2022, για λόγους γήρατος της δικαιούχου Θ.Π. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗΣ .

Η μισθώτρια εταιρεία, υποχρεούται:

α) Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου να υποβάλει αίτηση στο Δήμο ώστε να του χορηγηθεί άδεια.  
β) να απευθυνθεί στη Διεύθυνση υγειονομικού ελέγχου, της περιφέρειας Αττικής, Δυτικός τομέας, Ιερά Οδός 294 στο Αιγάλεω, προκειμένου να του χορηγηθεί άδεια πώλησης, τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών και, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας – σοκολατοποιίας, σύμφωνα με το άρθρο 13 της Υ.Δ. Υ1γ / Γ.Π. / οικ.96967. ( ΦΕΚ Β 2718 / 08 -10 - 2012).

Η εκμισθώτρια υπόκειται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

Η εκμισθώτρια και η μισθώτρια εταιρεία μισθωτής υποχρεούνται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, να συμμορφώνονται με τις εκάστοτε ισχύουσες κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τους όρους λειτουργίας των περιπτέρων.

Μετά τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης στη δικαιούχο η μισθώτρια εταιρεία οφείλει εντός μηνός να ενημερώσει το Δήμο και σε περίπτωση μη διαδοχής καταβάλλει τα μίσθια στο Δήμο μέχρι τη λήξη του συμβολαίου του.(ν.4257/2014).

Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, έχει δικαίωμα να προσφύγει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 & 238 του Ν. 3852/2010, μέσα σε προθεσμία (15) δεκαπέντε ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή την ανάρτηση στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίηση της, ενώπιον του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, η οποία βρίσκεται στην έδρα της Περιφέρειας Αττικής.

Η παρούσα απόφαση να τηρείται εντός του περιπτέρου, για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου, από τις αρμόδιες αρχές.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΙΡΜΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ