

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΧΙΟΥ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 07^{ΗΣ} ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2018

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
39/2018
5^Ο ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ**

Στην Χίο σήμερα την 07^η Φεβρουαρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 μ.μ., το Δ.Σ. του Διαδημοτικού Λιμενικού Ταμείου Χίου, συνεδρίασε στα γραφεία του – Νεωρίων 2 – κατόπιν της υπ' αριθ. 354/29-01-2018 προσκλήσεως του κου Κέφη Αντώνιου.

Δ/Σ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΧΙΟΥ Αριθμός Μελών 8

Κέφης Αντώνιος	Πρόεδρος	Δημότης
Καράλης Δημήτριος	Αντιπρόεδρος αα	Δημοτικός Σύμβουλος
Φραγκιάς Χρήστος	Τακτικό Μέλος	Λιμενάρχης
Κούτικα Αγγελική	Τακτικό Μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
Βογιατζής Στέφανος	Τακτικό Μέλος	Δήμαρχος Οινουσσών
Βρατσάνος Μάρκος	Τακτικό Μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
Ζουμίδης Σταμάτιος	Αναπληρωματικό Μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
Καλαγκιάς Αντώνιος	Τακτικό Μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
ΑΠΟΝΤΕΣ		
Βρατσάνος Κωνσταντίνος	Τακτικό Μέλος	Δήμαρχος Ψαρών
Δανιήλ Γεώργιος	Τακτικό Μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος
Θεοδωράκης Κυριάκος	Τακτικό Μέλος	Δημοτικός Σύμβουλος

Στην συνεδρίαση παρευρέθη ο κος Παπαλάνης Ελευθέριος, Προϊστάμενος της Δ/ΝΣΗΣ Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χίου και η υπάλληλος του Δ.Λ.Τ. Χίου κα Ατσάλη Σοφία για την τήρηση των πρακτικών.

Ακολούθως συζητήθηκε το παρακάτω θέμα:

Έγκριση μελέτης «Καθαίρεση στεγάστρου, αποκατάσταση πεζοδρομίου και ανακατασκευή ράμπας πλοίων στο λιμάνι της Χίου».

Ο πρόεδρος, κος Κέφης Αντώνης, ενημερώνει το Δ.Σ. ότι πρόκειται για μια μελέτη που εκπόνησε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου την οποία θα ήθελε το Δ.Σ. να την εξετάσει και εφόσον την εγκρίνει να αναζητήσουμε χρηματοδότηση με δεδομένο ότι αυτή τη στιγμή δεν μπορούν να την καλύψουν οι πιστώσεις του Λιμενικού Ταμείου. Στη συνέχεια δίνει τον λόγο στον κο Παπαλάνη.

Ο κος Παπαλάνης Ελευθέριος παρουσιάζει στο Δ.Σ. την τρέχουσα κατάσταση της περιοχής και στη συνέχεια πηγαίνει στο σχέδιο της πρότασης. Το σχέδιο της πρότασης έλαβε διάφορες παράγοντες υπ' όψη του. Κατ' αρχήν, η υπάρχουσα ράμπα εκτός από τα λειτουργικά προβλήματα που παρατηρήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης της, με την υποχώρηση του κρηπιδώματος έγινε κομμάτια. Έχει γεμίσει ρηγματώσεις που δεν μας επιτρέπει να την εμπιστευτούμε πλέον άλλο. Επιπλέον, έχουμε το πεζοδρόμιο με τους μπαβέδες που έρχεται από νότια και είναι περίπου 3,5 μέτρα πλάτος και αυτό που έρχεται από τη μεριά του Λιμεναρχείου. Θα πρέπει να υπάρχει μια απόλυτη συνέχεια γιατί εκτός από τις ώρες που είναι το πλοίο και εξυπηρετεί τους επιβάτες και τα οχήματα έχει μια συνεχή

λειτουργία. Ένας πεζός που διέρχεται το πεζοδρόμιο με τους μπαβέδες θα πρέπει να μπορεί σε ένα πεζοδρόμιο 3,5 μέτρων να συνεχίσει κανονικά.

Έτσι, εφόσον είναι αναγκαίο να φύγει το υπάρχον στέγαστρο από την περιοχή και να ανακατασκευασθεί η ράμπα, μετατοπίστηκαν όλα γύρω στα 3 μέτρα ανατολικότερα. Τόση είναι η εκτίμηση ότι θα μπορεί να εξακολουθεί να είναι λειτουργικό το δέσιμο του λιμανιού. Έτσι, δημιουργείται το πεζοδρόμιο των 3,5 μέτρων στο οποίο αναμένεται να βρεθούν μπαβέδες οι οποίοι θα αποκαλυφθούν και θα ληφθούν και οι εγκρίσεις της Αρχαιολογίας.

Για τις ώρες της λειτουργίας του λιμανιού μεταθέτουμε τη σημερινή περιήφραξη του ISPS και την βάζουμε εκεί που τελειώνει η ράμπα, αρκετά πιο μέσα απ' ό,τι είναι αυτή τη στιγμή, με μια μεγάλη συρόμενη πόρτα στις διαστάσεις της σημερινής, φέρνουμε την περιήφραξη του ISPS και θα κλείσουμε όσο είναι η ράμπα και έτσι απελευθερώνεται χώρος σημαντικός σε εμβαδόν. Αυτός ο χώρος θα εγκλωβίζει τους προς αναχώρηση με ένα μικρό κάγκελο της τάξης του 1,20 μ., με μια κανονική πόρτα πάλι του 1,20. Επίσης παρουσιάζει τον χώρο στον οποίο θα είναι η έξοδος αυτών που κατεβαίνουν από τον καταπέλτη, ο οποίος είναι αρκετός ώστε να μη δημιουργείται η συμφόρηση που δημιουργείται αυτή τη στιγμή.

Μια εναλλακτική λύση στην άλλη γωνιά της ράμπας, η οποία λειτουργεί κατά το πρότυπο που λειτουργεί σήμερα, είναι η δεύτερη ράμπα και που πλέον μας έδειξε ότι μπορεί να υπάρχει και αυτή σε λειτουργία. Το Κεντρικό Λιμεναρχείο θα έχει την επιλογή από ποια είσοδο – έξοδο θα βάλει τους επιβάτες στην αναμονή. Απαραίτητη προϋπόθεση για να λειτουργήσει και το πεζοδρόμιο της Νεωρείων ως χώρος αναμονής για την μεσαία ράμπα είναι να φύγει το περίπτερο που υπάρχει εκεί. Αν δεν φύγει το θα είναι μια κατάσταση καλύτερη, όχι πάρα πολύ καλύτερη αλλά καλύτερη από την υφιστάμενη.

Σ' όλα αυτά δεν τοποθετούμε κανένα στέγαστρο αλλά θα είναι υπαίθριος χώρος. Επίσης, η ράμπα σε σχέση με τη σημερινή θα είναι πιο χαμηλή 45 πόντους. Θα υπάρχει μία κλίση της τάξης του 4,14%, σε σχέση με σήμερα που είναι 11% και δημιουργεί προβλήματα στην κίνηση των νταλικών που φορτοεκφορτώνονται.

Ο κος Ζουμίδης, μέλος του Δ.Σ., ρωτά αν το τμήμα αναμονής θα είναι στεγασμένο ή όχι.

Ο κος Παπαλάνης απαντά ότι θα είναι ξεσκεπαστο και αφού τελειώσει η αποκατάσταση των υποσκαφών θα επανέλθουμε για την στέγαση των επιβατών αφού γίνουν μελέτες και ληφθούν οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις (Αρχαιολογία, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής κλπ.).

Ο κος Μάρκος Βρατσάνος, μέλος του Δ.Σ., θεωρεί ότι οι εν αναμονή επιβάτες θα εγκλωβίζονται στον χώρο περιμένοντας να ξεφορτώσει το βαπόρι αυτούς που έρχονται και μετά να ξανανοίξει πάλι η ίδια η πόρτα και να μπουν μέσα και ρωτά αν μπορεί να υπάρξει άλλη είσοδος για το πλοίο.

Ο κος Παπαλάνης λέει ότι υπήρχε και εναλλακτικό σενάριο, το οποίο όμως περιορίζει πολύ τον ωφέλιμο χώρο.

{Στο σημείο αυτό αποχωρεί ο κος Θεοδωράκης, μέλος του Δ.Σ.}

Ο κος Φραγκιάς, Κεντρικός Λιμενάρχης Χίου και μέλος του Δ.Σ., λέει ότι από την εμπειρία του ο κόσμος που περιμένει ταξιδιώτες θα μαζευτεί στο συγκεντρωθεί στο σημείο που βγαίνουν οι επιβάτες των πλοίων. Οπότε, θεωρεί ότι θα πρέπει να είναι κλειστός ο χώρος αναμονής. Επίσης, πιστεύει ότι τα κάγκελα της περιήφραξης θα πρέπει να είναι σε επαφή με το πεζοδρόμιο.

Ο Πρόεδρος θεωρεί ότι είναι καλύτερο ο χώρος του ISPS να οριοθετείται όπως είναι σήμερα, και ο χώρος από το πεζοδρόμιο να οριοθετείται με ένα μικρότερο κάγκελο που θα έχει είσοδο και έξοδο και ο κάθε επιβάτης ό,τι ώρα θέλει θα μπορεί να πάει εκεί και να περιμένει. Είναι δικαίωμα του να πάει να περιμένει, απλά θα πρέπει να μπει από κάπου και να βγει από κάπου. Να μείνει εκτός ISPS ο χώρος και ο έλεγχος γίνεται εισερχόμενος πλέον στο λιμάνι.

Ο κος Φραγκιάς λέει ότι τον ενδιαφέρει να υπάρχει περιήφραξη για να μην είναι οι επιβάτες χύμα. Επίσης λέει ότι επειδή είναι στροφή και επειδή έχει κίνηση με αυτοκίνητα,

φορτηγά κ.λ.π., ο κόσμος πρέπει να είναι κάπου περιορισμένος και να μην είναι μέσα στο δρόμο γιατί και υπάρχει κίνδυνος ατυχήματος και εκεί θα μπορεί να ελεγχθεί.

Ο κος Παπαλάνης τέλος υπενθυμίζει ότι για να λειτουργήσει η μεσαία πύλη θα πρέπει να φύγει το περίπτερο που είναι εκεί.

Ο Πρόεδρος λέει ότι πρόκειται για ένα εγχείρημα το οποίο έχει εκπονηθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες για να βελτιώσουμε στοιχειωδώς το συγκεκριμένο χώρο άφιξης – αναχώρησης επιβατών στο λιμάνι μας όσο μπορούμε. Δεν θα λύσει όλα τα προβλήματα του λιμανιού. Το λιμάνι εκ των πραγμάτων έχει αναλώσει όλες του τις δυναμικές και έχει μεγάλα προβλήματα, στις φορτοεκφορτώσεις καθημερινά και όχι μόνο, με αποτέλεσμα να προσπαθούμε να το βελτιώσουμε όσο γίνεται. Επίσης, θυμίζει ότι συνεργάτης σε όλα αυτά είναι και η αίθουσα επιβατών. Η αίθουσα επιβατών έχει γίνει για να περιμένει κάποιος εκεί το πλοίο. Ο χώρος είναι πολύ περιορισμένος και δεν μπορεί να πει κάποιος ότι μπορούμε να κάνουμε ένα στέγαστρο ή δύο, που τις ημέρες αιχμής του καλοκαιριού θα μπορούν να στεγάσουν 800 επιβάτες.

Η μελέτη που παρουσιάζουμε σήμερα, συνεχίζει ο κος Πρόεδρος, είναι μία βελτίωση γενικότερα του συγκεκριμένου χώρου για τα οχήματα και για τους επιβάτες. Ο πρόεδρος προτείνει στο Δ.Σ. η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών να κάνει τις μετατροπές που πρέπει σύμφωνα με τις υποδείξεις που ετέθησαν από τα μέλη του Δ.Σ., να το ψηφίσουμε σαν θέμα και να ζητήσουμε αρμοδίως χρηματοδοτήσεις επειδή δεν μπορεί να την καλυφθεί από πόρους του Λιμενικού Ταμείου.

Ο κος Λιμενάρχης σε αυτό το σημείο τονίζει ότι η πράξη έδειξε φέτος που δουλέψαμε τη μεσαία ράμπα πόσο πιο ασφαλής ήταν η επιβίβαση των επιβατών στο συγκεκριμένο τμήμα έχοντας φύγει πια από τη γωνία. Στα 10 χρόνια που είναι στο Λιμεναρχείο, αυτό που γινόταν όλα αυτά τα χρόνια χρησιμοποιώντας τη γωνιακή ράμπα ήταν ότι ο κόσμος ειδικά στις μεγάλες κινήσεις δεν μπορούσε να περιορισθεί και ήταν μέσα στην άσφαλτο. Αυτό το πράγμα φέτος το αποφύγαμε πάρα πολύ χρησιμοποιώντας τη μεσαία ράμπα και μ' αυτήν την υποτυπώδη περιγραφή, η οποία δούλεψε πάρα πολύ καλά. Για τις μικρές κινήσεις ενδεχομένως η γωνία να μπορεί να χρησιμοποιηθεί αλλά για τις μεγάλες κινήσεις η μεσαία ράμπα είναι πολύ καλύτερη.

Ο κος Παπαλάνης λέει ότι πρέπει να υλοποιήσουμε από τη γωνία μέχρι κάτω όσο μας βγάζει. Πρέπει να βγει το περίπτερο και ίσως πρέπει εναλλακτικά να καταργηθεί και το παρτέρι.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση επί του θέματος και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα
2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Τις διατάξεις του Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
6. Την μελέτη του έργου.
7. Τις παρατηρήσεις των μελών του Δ.Σ.
8. Την εισήγηση του κ. προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη μελέτη του έργου «Καθαίρεση στεγάστρου, αποκατάσταση πεζοδρομίου και ανακατασκευή ράμπας πλοίων στο λιμάνι της Χίου» .
2. Να αναζητηθεί πηγή χρηματοδότησης του παραπάνω έργου.
3. Εξουσιοδοτεί τον κ. πρόεδρο για τα περαιτέρω.

Η παρούσα απόφαση με βάση το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 3861/2010 «Πρόγραμμα Διαύγεια» πρέπει να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 39/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ αα

ΚΕΦΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΛΗΣ

Ζουμίδης Σταμάτιος

Βογιατζής Στέφανος

Φραγκιάς Χρήστος

Καλαγκιάς Αντώνιος

Κούτικα Αγγελική

Βρατσάνος Μάρκος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΧΙΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΕΦΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ