

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 602

Με αριθμό 602/18-09-2019

της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης

Στη Θεσσαλονίκη και στα γραφεία της Κ.Α.Θ. Α.Ε.(Νέα Μενεμένη) σήμερα την 18^η Σεπτεμβρίου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00μ.μ., το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. συνήλθε στην 602^η συνεδρίαση αυτού κατόπιν της υπ' αριθμόν 602/16-09-2019 πρόσκλησης του Προέδρου αυτού για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Ενημέρωση.
2. Επικύρωση του υπ' αριθμ. 601/29-08-2019 Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Αιτήματα επιχειρήσεων.
4. Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής για την «Παραχώρηση καταστήματος 155,81 τ.μ. παραπλεύρως του Κτιρίου Διοίκησης στην Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε., ως χώρο εστίασης».
5. Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής για την ανάδειξη αναδόχου για τον τακτικό ηλεκτρονικό διαγωνισμό: « Καθαριότητα Α. των WC (Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς – χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της ΚΑΘ Α.Ε.), Β. Εσωτερικών κοινόχρηστων χώρων των πυρήνων της Λαχαναγοράς, Γ. Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της ΚΑΘ Α.Ε., Δ. Εκκλησίας, Ε. Φυλακίων της ΚΑΘ Α.Ε.
6. Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής για την «Πώληση επιβατικού ΙΧ με αριθμό κυκλοφορίας ΝΖΝ 9261 της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε., μάρκας BMW, σειρά 3 και έτος κυκλοφορίας 2003».
7. Προσφυγή στην διαδικασία διαπραγμάτευσης δίχως δημοσίευση για την υπηρεσία «ΦΥΛΑΞΗ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε. (Λαχαναγοράς – Κρεαταγοράς- χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της ΚΑΘ Α.Ε.- Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της ΚΑΘ Α.Ε.- Εκκλησίας)»
8. Τροποποίηση διατάξεων άρθρου 6 του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς) της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Παρέστησαν:

Ο Πρόεδρος Θεόδωρος Παπαδόπουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος Αντώνιος Μπούρης

Τα μέλη: α) Αλέξανδρος Φωτεινός, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

β) Παναγιώτης Μαγκάς, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

γ) Βασίλης Χάιτας, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

δ) Κογιάννης Θεόδωρος, μέλος προταθείς από τον Υπ. Οικονομικών

ε) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, εκπρ. Σ.Ε.Κ.Α.Θ. μέλος

στ) Τσέρνος Ιωάννης, εκπρ. Ένωσης Εμπόρων Κρέατος, μέλος
ζ) Πετκίδου Μαρίνα, εκπρ. των εργαζομένων, μέλος
Η Γραμματέας του Δ.Σ., κα. Αικατερίνη Δεμερτζή, υπάλληλος της ΚΑΘ Α.Ε.
Ο Διευθυντής της Κ.Α.Θ. Α.Ε., κ. Νικόλαος Κουτσοουρίδης
Ο Νομικός σύμβουλος της Κ.Α.θ. Α.Ε. κ. Εμμανουηλίδης Αναστάσιος
Διαπιστωθείσης της απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης

ΘΕΜΑ Α΄: (ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ)

Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου σε εκκρεμή δίκη της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Προ των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Νομικός Σύμβουλος της Κ.Α.Θ. Α.Ε. ενημερώνει τα μέλη του Δ.Σ. ότι επίκειται η συζήτηση ενώπιον του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης α) στις 27.09.2019 της υπ' αριθ. ΓΑΚ 44692/2018 και ΕΑΚ 480/2018 αγωγής και β) στις 25.10.2019 της υπ' αριθ. ΓΑΚ 46661/2018 και ΕΑΚ 519/2018 αγωγής των εργαζομένων της Κ.Α.Θ. Α.Ε. κατά της εταιρείας σχετικά με μισθολογικά ζητήματα.. Επειδή ο Νομικός Σύμβουλος της ΚΑΘ Α.Ε. διέπεται από το ίδιο μισθολογικό καθεστώς με τους εργαζομένους της Κ.Α.Θ. Α.Ε. (Ενιαίο Μισθολόγιο) , η έκβαση των προαναφερομένων δικών επηρεάζει αμέσως ευθέως και σε ανάλογη σχέση και την δική του μισθολογική κατάσταση. Επομένως και για λόγους δεοντολογίας ζητεί να εξαιρεθεί από την συγκεκριμένη δικαστική διαδικασία.

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/Α/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αναγνωρίζει ως εύλογο το προβαλλόμενο κώλυμα και για λόγους δεοντολογίας αποφασίζει ομόφωνα να μην εκπροσωπηθεί η ΚΑΘ Α.Ε. από τον Νομικό της Σύμβουλο κ. Αναστάσιο Εμμανουηλίδη του Νικολάου και να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος , κατ' αποκοπή για την εκπροσώπηση της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. στις συγκεκριμένες εκκρεμείς αγωγές των εργαζομένων κατά της ΚΑΘ Α.Ε. α) στις 27.09.2019 της υπ' αριθ. ΓΑΚ 44692/2018 και ΕΑΚ 480/2018 και β) στις 25.10.2019 της υπ' αριθ. ΓΑΚ 46661/2018 και ΕΑΚ 519/2018 και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 2^ο : Επικύρωση του υπ' αριθμ. 601/29-08-2019 Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/2/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την επικύρωση του υπ' αρ. 601/29-08-2019 Πρακτικού του Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 3ο : Αιτήματα επιχειρήσεων

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/3/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

A. Να γίνει δεκτό το αίτημα τροποποίησης του καταστατικού λόγω αποχώρησης μέλους της μισθώτριας εταιρεία των Γ-29 και Γ-30 καταστημάτων με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΜΟΣΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΚΑ ΟΕ», υπό την προϋπόθεση μη ύπαρξης οποιασδήποτε οφειλής προς την ΚΑΘ Α.Ε. και χωρίς την καταβολή τέλους μεταβολής καθώς εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 6§3 της Α2-565/2012 Κ.Υ.Α.

B. Να γίνει δεκτό το αίτημα τροποποίησης του καταστατικού της μισθώτριας των Δ-1, Δ-14, Δ-26, Δ-27, Δ-28, Δ-29 και Δ-30 καταστημάτων της Λαχαναγοράς εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία « Νενόπουλος Ευάγγελος ΕΠΕ», λόγω τροποποίησης των άρθρων 2,3 και 5, χωρίς την καταβολή τέλους μεταβολής, διότι εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 6§3 της Α2-565/2012 Κ.Υ.Α.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 4^ο: Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής για την «Παραχώρηση καταστήματος 155,81 τ.μ. παραπλεύρως του Κτιρίου Διοίκησης στην Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε., ως χώρο εστίασης»

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/4/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την έγκριση του πρακτικού της Επιτροπής.
2. Την αποδοχή της προσφοράς της κας RAFAELA KORDHISHTA για τη παραχώρηση του καταστήματος εμβαδού 155,81 τ.μ. παραπλεύρως του Κτιρίου Διοίκησης στην Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης Α.Ε., ως χώρο εστίασης, με μηναίο μίσθωμα ύψους # **1.010,00 €** # (χίλια δέκα €) πλέον χαρτοσήμου 3,6%.
3. Στο μισθωτήριο συμβόλαιο το οποίο θα υπογραφεί θα υπάρχουν οι όροι ότι:
 - A) *«Η μισθώτρια είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την έκδοση οποιασδήποτε άδειας ή απαιτούμενων τροποποιήσεων θεσμικού ή τεχνικού χαρακτήρα ,απαιτούνται για την νόμιμη λειτουργία του χώρου με δικά της έξοδα και δίχως την εμπλοκή της ΚΑΘ Α.Ε. στην διαδικασία έκδοσης αυτής.»*
 - B) *«Σε περίπτωση μη έκδοσης οποιασδήποτε αδειας απαραίτητης για την λειτουργία του καταστήματος, (εστιατόριο) η ΚΑΘ Α.Ε. δεν φέρει καμία ευθύνη , η δε μισθώτρια έχει δικαίωμα υπαναχώρησης αζημίως , οπότε - θα επιστραφεί σε αυτήν η καταβληθείσα εγγύηση και ενδεχόμενες καταβολές μισθωμάτων, με εξαίρεση ενδεχόμενες δαπάνες , στις οποίες θα προβεί η μισθώτρια για την έκδοση των απαραίτητων αδειών και την διαμόρφωση του χώρου».*

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 5^ο: Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής για την ανάδειξη αναδόχου για τον τακτικό ηλεκτρονικό διαγωνισμό: « Καθαριότητα

- A. των WC (Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς – χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της ΚΑΘ Α.Ε.).
- B. Εσωτερικών κοινόχρηστων χώρων των πυρήνων της Λαχαναγοράς.
- Γ. Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της ΚΑΘ Α.Ε.
- Δ. Εκκλησίας.
- E. Φυλακίων της ΚΑΘ Α.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/5/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1.Την έγκριση του πρακτικού της Επιτροπής.

2. Την κήρυξη της επιχείρησης ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ως οριστικού αναδόχου του διαγωνισμού : Καθαριότητα

A. των WC (Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς – χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της Κ.Α.Θ. Α.Ε.).

B. Εσωτερικών κοινόχρηστων χώρων των πυρήνων της Λαχαναγοράς.

Γ. Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Δ. Εκκλησίας.

E. Φυλακίων της Κ.Α.Θ Α.Ε.

δια υπογραφής σύμβασης με τους εξής ουσιώδεις όρους :

Η σύμβαση θα υπογραφεί έπειτα από την ημερομηνία λήξης των ενστάσεων επί της κατακυρωτικής απόφασης, με διάρκεια ενός (1) έτους, με δικαίωμα εκ μέρους της Κ.Α.Θ Α.Ε. για ανανέωση για ακόμη 1 έτος (προαίρεση) και με ετήσια αμοιβή που ανέρχεται στο ποσό των : 59.290,00€, πλέον Φ.Π.Α.

(και ταυτόχρονα)

3.Την λύση της σύμβασης που έχει συναφθεί με την επιχείρηση ΧΑΛΤΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, για την υπηρεσία:

Καθαριότητα

Α. των WC (Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς – χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της Κ.Α.Θ. Α.Ε.).

Β. Εσωτερικών κοινόχρηστων χώρων των πυρήνων της Λαχαναγοράς.

Γ. Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Δ. Εκκλησίας.

Ε. Φυλακίων της Κ.Α.Θ. Α.Ε.,

σύμφωνα με την 598/5/04-07-2019 απόφαση του Δ.Σ. της Κ.Α.Θ. Α.Ε. και με ημερομηνία έναρξης την 06/07/2019.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 6^ο: Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής για την «Πώληση επιβατικού ΙΧ με αριθμό κυκλοφορίας NZN 9261 της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε., μάρκας BMW, σειρά 3 και έτος κυκλοφορίας 2003».

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/6/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1 Την έγκριση του πρακτικού της Επιτροπής.

2. Την αποδοχή της προσφοράς του κ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΑΒΒΑ του ΛΕΩΝΙΔΑ και την πώληση επιβατικού ΙΧ με αριθμό κυκλοφορίας NZN 9261 της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε., μάρκας BMW, σειρά 3 και έτος κυκλοφορίας 2003, με ποσό # **1.500,00** € # (χιλίων πεντακοσίων €)

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 7ο: Προσφυγή στην διαδικασία διαπραγμάτευσης δίχως δημοσίευση για την υπηρεσία «ΦΥΛΑΞΗ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε. (Λαχαναγοράς – Κρεαταγοράς- χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της Κ.Α.Θ. Α.Ε.- Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της Κ.Α.Θ. Α.Ε.- Εκκλησίας)»

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/7/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την διενέργεια διαπραγμάτευσης δίχως δημοσίευση Διακήρυξης του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016 με προϋπολογισμό 470.000,00€, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους. Επισημαίνεται ότι όρος της διαδικασίας διαπραγμάτευσης θα είναι ότι, εάν αναδειχθεί ανάδοχος από τον εξελίξει διαγωνισμό, αυτοδικαίως θα λυθεί η σύμβαση που θα προκύψει από την διαδικασία της διαπραγμάτευσης.
 2. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής και σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
 3. Η διαδικασία θα διενεργηθεί από την επιτροπή διενέργειας τακτικών διαγωνισμών.
 4. Η επιτροπή διενέργειας τακτικών διαγωνισμών για την διαδικασία διαπραγμάτευσης θα καλέσει να συμμετάσχουν τις τέσσερις (4) εταιρίες που συμμετείχαν στον εν εξελίξει διαγωνισμό, ήτοι:
 - i. BRINK'S HERMES AVIATION SECURITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
 - ii. ESA SECURITY SOLUTIONS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Α.Ε.
 - iii. ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΕΠΕ.
 - iv. MEGA SPRINT GUARD ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Α.Ε.
- Η διαπραγμάτευση θα διενεργηθεί την 7^η ημέρα από την ανάρτηση του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.
- Διάρκεια σύμβασης: ένα (1) έτος, με τον απαρέγκλιτο όρο ότι η σύμβαση θα λυθεί αυτοδικαίως με την υπογραφή της νέας σύμβασης που θα προκύψει μετά την ανάδειξη οριστικού αναδόχου από τον εν εξελίξει Τακτικό Διαγωνισμό.

- Προϋπολογισμός σύμβασης :470.000,00€
5. Οι όροι της σύμβασης & διαδικασίας διενέργειας της διαδικασίας διαπραγμάτευση χωρίς δημοσίευση Διακήρυξης θα είναι οι εξής (όπως αναφέρονται και στην με αρ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη του εν εξελίξει διαγωνισμού της ΚΑΘ Α.Ε.):

1.2 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

1.2.3. ΠΡΟΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η ΚΑΘ Α.Ε. δύναται να προβεί σε αυξομείωση του ποσού της σύμβασης, αντίστοιχης των αυξομειώσεων της ΕΓΣΣΕ.

Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα της προαίρεσης για τη μείωση του συνολικού αριθμού των υπαλλήλων που θα χρησιμοποιηθούν στην «ΦΥΛΑΞΗ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε. » (Λαχαναγοράς –Κρεαταγοράς- χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της ΚΑΘ Α.Ε.- Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της ΚΑΘ Α.Ε.- Εκκλησίας) κατά ποσοστό έως και 50% για το κάθε τμήμα, με αντίστοιχη μείωση της τιμής και της αμοιβής του αναδόχου, η οποία θα είναι σε απόλυτη συνάρτηση με την υποβληθείσα προσφορά του.

Τα προαναφερόμενα περί μείωσης προσωπικού κατά 50% δεν ισχύουν για το 3ο τμήμα της σύμβασης, (Ένα (1) άτομο ως υπεύθυνος ελέγχου εγκαταστάσεων της ΚΑΘ Α.Ε.).

Για όλα τα προαναφερόμενα απαιτείται απόφαση του Δ.Σ. της ΚΑΘ Α.Ε.

1.3 Θεσμικό πλαίσιο

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

1.4 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η/2019 και ώρα 10:00(π.μ). Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr , την και ώρα 10:00(π.μ), ημέρα

1.5 Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την διαδικασία του άρθρου 32 του ν. 4412/16 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής.

1.6 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη από τον Τακτικό Διεθνή Διαγωνισμό της ΚΑΘ Α.Ε. που δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, έως τις 23/09/2019 και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr, του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που υποβάλλονται είτε με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

2.1.4 Γλώσσα

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.1.5 Εγγυήσεις

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 9.400,00 € (εννέα χιλιάδες τετρακόσια ευρώ). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, με ευθύνη των συμμετεχόντων.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 2.2.3 έως 2.2.8, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.2.5 & 2.2.6 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια & Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

2.2.7. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: δεν απαιτούνται

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν:

A) το ΤΕΥΔ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V)

B) ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ :

Ο συμμετέχων θα πρέπει να υποβάλλει επί ποινή αποκλεισμού:

1. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (ΑΡΘΡΟ 2.2.2 της παρούσας)
2. Αποδεικτικό εγγραφής στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.
3. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

4. άδεια λειτουργίας άσκησης δραστηριοτήτων σύμφωνα με τον νόμο Ν.2518/97 όπως έχει τροποποιηθεί όπως ισχύει .
5. αποδεικτικά Νομιμοποιητικά έγγραφα κατοχής, τουλάχιστον 2 οχημάτων
6. Φορολογική ενημερότητα
7. Ασφαλιστική ενημερότητα
8. Πιστοποιητικό ότι η εταιρία δεν έχει τεθεί σε διαδικασία :
 - α) πτώχευση, ή
 - β) διαδικασία εξυγίανσης, ή
 - γ) ειδική εκκαθάριση, ή
 - δ) αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή
 - ε) έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, ή
 - στ) αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ή
 - ζ) σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου
9. Ποινικό μητρώο των νομίμων εκπροσώπων, εάν πρόκειται για εταιρεία
10. Επιπροσθέτως επί ποινή αποκλεισμού θα καταθέσει δήλωση ότι ως ανάδοχος του διαγωνισμού :
 - i) θα καταθέσει Ασφαλιστήριο συμβόλαιο επαγγελματικής αστικής ευθύνης για κάθε απώλεια ή ζημία θετική ή αποθετική ή και έμμεση που θα υποστεί η Κ.Α.Θ. Α.Ε. και που θα προέρχεται από ολιγωρία ή πλημμελή εκτέλεση εργασιών του προσωπικού της αναδόχου εταιρείας, εκ ποσού # 2.000.000,00 # € συνολικά για την περίοδο της διάρκειας των υπηρεσιών φύλαξης, το οποίο θα καταθέσει υποχρεωτικά –επί ποινή εκπτώσεως του και κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής- ως απαραίτητη προϋπόθεση κατά την υπογραφή της σύμβασης.
 - ii) Είναι υποχρεωμένος, (α) για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της Εργατικής Νομοθεσίας, δηλαδή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των εκάστοτε κατώτερων νομίμων προβλεπομένων, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ. (β) θα προσκομίζει σαν ανάδοχος αντίγραφο ΑΠΔ που έχει υποβληθεί στο ΙΚΑ και έγγραφο από τη τράπεζα που να προκύπτει ο τραπεζικός λογαριασμός, η ημερομηνία και το ποσό καταβολής στον απασχολούμενο στην ΚΑΘ ΑΕ. (σε περίπτωση υποβολής συνολικής κατάστασης απασχολούμενων και με άτομα που απασχολούνται εκτός ΚΑΘ Α.Ε., θα

προσκομίζεται επιπρόσθετη υπεύθυνη δήλωση για τις εισφορές που υποβλήθηκαν για το απασχολούμενο στην ΚΑΘ Α.Ε. προσωπικό).

iii) έχει υιοθετήσει διαδικασίες και έχει λάβει όλα τα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα , ώστε να είναι πλήρως συμμορφούμενος με όσα προβλέπει ο Κανονισμός για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων (ΕΕ 2016/679) .

iv) θα εγκαταστήσει στα αυτοκίνητα των περιπόλων σύστημα ηλεκτρονικού ελέγχου για τις διενεργούμενες περιπολίες.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού :

1. την Οικονομική Προσφορά του ενδιαφερόμενου για την υλοποίηση των υπηρεσιών της παρούσας.
2. το προσφερόμενο ωριαίο κόστος, βάσει του οποίου θα υπολογιστεί η αμοιβή που ενδεχομένως προκύψει για την παροχή υπηρεσιών, με ανάλυση τρόπου υπολογισμού επί ποινή αποκλεισμού.
3. τα αναφερόμενα στο άρθρο 68, παρ.1, του Ν.3863/2010 στοιχεία και έγγραφα σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ.

Στην τιμή αυτή θα συμπεριλαμβάνεται το εργατικό κόστος, διοικητικό κόστος, εργολαβικό κέρδος των αναλωσίμων, όλες οι κρατήσεις συνολικά για τον χρόνο τη σύμβασης και για όλες τις θέσεις. Επί ποινή αποκλεισμού στην οικονομική προσφορά θα πρέπει να υπάρχει πλήρη ανάλυση της προσφερόμενης τιμής (εργατικό κόστος, διοικητικό κόστος, εργολαβικό κέρδος αναλώσιμα) κάθε κατηγορίας. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 68 του 3863 θα πρέπει να δοθούν τα στοιχεία από (α) έως (ε) δηλαδή:

Α. τον αριθμό των εργαζόμενων που θα απασχοληθούν στο έργο

Β. Τις ημέρες και ώρες εργασίας

Γ. την συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι

Δ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων

Ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά

Πρέπει επίσης οι προσφέροντες να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ δημοσίου και τρίτων κρατήσεων

Επιπροσθέτως υποχρεούνται να επισυνάψουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Σε περίπτωση αναντιστοιχίας ολογεγραμμένων και αριθμητικών τιμών, κατισχύουν οι πρώτες.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Επισημαίνεται ότι το εκάστοτε ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής θα υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 , γ) η τιμή υπερβαίνει την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, δ) προσφορές που είναι υπό αίρεση.

Η τιμή της παρεχόμενης υπηρεσίας δίνεται σε ευρώ ανά μονάδα.

Επισημαίνεται ότι ως ημερομηνία έναρξης της σύμβασης για τον υπολογισμό της οικονομικού προσφοράς, ορίζεται η 1/10/2019 καθώς επίσης και ότι ο αριθμός των απασχολούμενων κατά τις αργίες δεν θα μεταβάλλεται. Επιπροσθέτως κάθε προσφορά που δεν τηρεί τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας θα κρίνεται απαράδεκτη και θα απορρίπτεται. Επισημαίνεται ότι η ΚΑΘ Α.Ε. έχει υπολογίσει το ωριαίο κόστος της υπηρεσίας. Ως εκ τούτου κάθε προσφορά που θα κατατεθεί και θα είναι χαμηλότερη αυτού αυτομάτως θα απορρίπτεται.

Η ΚΑΘ Α.Ε. θεωρεί ότι η επιτροπή του διαγωνισμού δύναται – προς αποφυγή κάθε παράλειψης – να λάβει υπόψη της κάθε προσφορά συμμετέχοντα στον διαγωνισμό η οποία νόμιμα σαφέστατα και εμπεριστατωμένα θα αναλύει την κάθε προαναφερόμενη δαπάνη (αμοιβή απασχολούμενων, κόστος αναλωσίμων , διοικητικό κόστος κ.α.) , έστω και εάν έχει χαμηλότερο ποσό από αυτό που προϋπολογίστηκε για το εργοδοτικό κόστος

Αν στο ηλεκτρονικό σύστημα δεν μπορεί να αποτυπωθεί αναλυτικά η οικονομική προσφορά, ο προσφέρων θα επισυνάψει , στον (υπο)φάκελλο “οικονομική προσφορά” την ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του ηλεκτρονικά υπογεγραμμένη και τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (σύμφωνα με το υπόδειγμα που υπάρχει στο Παράρτημα ΙΙΙ) σε μορφή pdf.]

Επισημαίνεται ότι :

Για τον υπολογισμό του συνολικού εργοδοτικού κόστους και εργοδοτικών εισφορών έγινε υπολογισμός της εργατοώρας και με βάση αυτό τον υπολογισμό, προϋπολογίστηκε το συνολικό εργατικό κόστος σύμφωνα με την 4241/127/30.01.2019 Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και τον ν. 4387/2016. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται όλα τα στοιχεία : ωρομίσθιο , δώρα, με βάση

την ΕΓΣΣΕ, αντικαταστάτης , διάφορα επιδόματα κ.α. Στο ποσό αυτό δεν περιλαμβάνονται κρατήσεις υπέρ δημοσίου(όπως ισχύουν σήμερα)και τρίτων .

Οι Διαγωνιζόμενοι πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλωσίμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

Ο προϋπολογισμός της παρούσης διαδικασίας(διαδικασία διαπραγμάτευσης) του διοικητικού κόστους – εργολαβικού οφέλους- αναλωσίμων έγινε κατά προσέγγιση με σκοπό και μόνο την καταχώρηση προϋπολογισμού για την διαδικασία που θα ακολουθηθεί, ως εκ τούτου ενδέχεται να υπάρξει απόκλιση μεταξύ αυτών και των προσφορών που θα υποβληθούν, η οποία όμως δεν θα έχει ως αποτέλεσμα την απόρριψη των συμμετεχόντων.

Για τον υπολογισμό του εργοδοτικού κόστους και εισφορών έγινε υπολογισμός της εργατοώρας και με βάση αυτό τον υπολογισμό προϋπολογίστηκε το συνολικό εργατικό κόστος. Βάσει των προσφάτων αποφάσεων σχετικών με καθορισμό κατώτατου μισθού για υπαλλήλους και εργατοτεχνίτες (ΦΕΚ Β 173/2019) η κατώτατη τιμή ανά ώρα έχει υπολογισθεί στο 6,20€ για τους φύλακες και στο 9,06€ για τον υπεύθυνο ελέγχου των εγκαταστάσεων.

Ενδέχεται να κατατεθούν προσφορές που θα υπολογίσουν το σύνολο του εργατικού κόστους με βάση το ημερομίσθιο ή την μηνιαία αμοιβή, τις οποίες η επιτροπή διενέργειας θα πρέπει να κάνει αποδεκτές εάν αποδειχθεί η ορθότητα των.

Οικονομική προσφορά η οποία υπολείπεται του ελάχιστου κόστους μισθοδοσίας του προσωπικού που απασχοληθεί στην υπηρεσία ή δεν θα περιλαμβάνει κόστος κρατήσεων υπέρ δημοσίου και τρίτων θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Ο υπεύθυνος εγκαταστάσεων θα αμείβεται με 800,00€ μηνιαίως , καθαρά.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Ειδικότερα :

α) το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα αυτών δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου αυτών σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη του οργάνου.

β) Στη συνέχεια το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πρακτικό για την απόρριψη όσων τεχνικών προσφορών δεν πληρούν τους όρους και τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και την αποδοχή όσων τεχνικών προσφορών αντίστοιχα πληρούν τα ανωτέρω.

(γ) Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σύμφωνα με τα ανωτέρω και στην ίδια συνεδρίαση, αποσφραγίζονται οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών εκείνων των προσφερόντων που δεν έχουν απορριφθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.

δ) Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τις τεχνικές προσφορές και τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη και σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της παρούσας και συντάσσει ενιαίο πρακτικό στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου. Το εν λόγω πρακτικό κοινοποιείται από το ως άνω όργανο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή μια απόφαση, με την οποία επικυρώνονται τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά»), η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, μαζί με αντίγραφο των αντιστοίχων πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών των ως άνω σταδίων. Στην προαναφερόμενη απόφαση ορίζεται και ο προσωρινός μειοδότης του διαγωνισμού.

Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3.4 της υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

Όπως αναφέρονται στο άρθρο 3.3 της υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία

Όπως αναφέρονται στο άρθρο 3.4 της υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Όπως αναφέρονται Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης

Όπως αναφέρονται Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Όπως αναφέρονται Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

Όπως αναφέρονται Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Όπως αναφέρονται Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Όπως αναφέρονται Στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξη

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Για την πληρωμή του μηνιαίου τιμήματος ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει στην Κ.Α.Θ. Α.Ε.:

α) Τιμολόγιο ή Δελτίο Παροχής υπηρεσιών.

β) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας η οποία θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως 30 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης των απαιτούμενων για πληρωμή δικαιολογητικών από την αρμόδια αρχή.

γ) Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο το οποίο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως 30 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης των απαιτούμενων για πληρωμή δικαιολογητικών από την αρμόδια αρχή.

δ) Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης τελευταίου τριμήνου. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών

περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές,
β) στις περιπτώσεις των ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) το Διευθύνοντα Σύμβουλο και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

ε) Βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής της ΚΑΘ Α.Ε. για παραλαβή υπηρεσιών σε συνεργασία με τον προϊστάμενο Διοικητικού τμήματος της ΚΑΘ Α.Ε., με αντικείμενο την πιστοποίηση την άριστη ή όχι παροχή των υπηρεσιών

στ) Βεβαιώσεις εργοδότη για κάθε απασχολούμενο υπάλληλο στο έργο.

ζ) Πρόγραμμα εργασίας του απασχολούμενου προσωπικού στην Κ.Α.Θ. Α.Ε.

η) αντίγραφο ΑΠΔ που έχει υποβληθεί στο ΙΚΑ και έγγραφο από τη τράπεζα που να προκύπτει ο τραπεζικός λογαριασμός, η ημερομηνία και το ποσό καταβολής στον απασχολούμενο στην ΚΑΘ ΑΕ. (σε περίπτωση υποβολής συνολικής κατάστασης απασχολούμενων και με άτομα που απασχολούνται εκτός ΚΑΘ Α.Ε., θα προσκομίζεται επιπρόσθετη υπεύθυνη δήλωση για τις εισφορές που υποβλήθηκαν για το απασχολούμενο στην ΚΑΘ Α.Ε. προσωπικό).

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται εντός 40 ημερών από τον δεδουλευμένο μήνα στο όνομα του δικαιούχου, κατόπιν υποβολής του αντιστοίχου τιμολογίου.

Δέον να αναφερθεί ότι ο ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει την απαίτησή του σε τρίτον, χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Κ.Α.Θ. Α.Ε.. Σε περίπτωση παράβασης αυτού του όρου η Κ.Α.Θ. Α.Ε. έχει το δικαίωμα να αρνηθεί την πληρωμή σε κάθε τρίτον.

Η αμοιβή του Αναδόχου θα καταβάλλεται σε μηνιαίες δόσεις.

Η πληρωμή δύναται να πραγματοποιείται με κάθε πρόσφορο τρόπο, με την προϋπόθεση ότι τραπεζικά τέλη – προμήθειες ή οποιεσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον Ανάδοχο.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν:

α) Κράτηση η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)

β) Κράτηση ύψους υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

γ) Κράτηση η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει).

δ) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου (%) και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ (%).

		06.00-08.00								
		08.00-16.00								
		16.00-22.00	6	6	6	6			6	ώρες
		22.00-24.00	2	2	2	2			2	ώρες
	ΠΕΡΙΠΟΛΟ		ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
		22.00-06.00	16	16	16	16	16	16	16	ώρες
		06.00-14.00	8	8	8	8	8	8	8	ώρες
	ΦΥΛΑΞΗ	14.00-22.00	8	8	8	8	8	8	8	ώρες
	ΠΥΛΗ 1		ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
		22.00-06.00								
		06.00-14.00								
	ΕΠΙΣΤΑΤΗΣ	14.00-22.00								
	ΠΥΛΗ 1		ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
	ΤΑΜΕΙΑ	22.00-06.00								
		06.00-14.00		6,00	6,00	5,00				ώρες
		14.00-22.00								
	ΠΥΛΗ 2		ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
		00.00-06.00							6,00	ώρες
		06.00-14.00							2,00	ώρες
	ΤΑΜΕΙΑ	14.00-22.00								
	ΠΥΛΗ 3		ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
		22.00-06.00								
		06.00-14.00								
	ΤΑΜΕΙΑ	14.00-22.00								
	ΠΥΛΗ 4		ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
		22.00-06.00								
		04:00-06:00	2,00				2,00		2,00	ώρες
		07.00-14.00	8,00	14,00	14,00	14,00	8,00		14,00	ώρες
	ΤΑΜΕΙΑ	14.00-22.00	8,00	8,00	8,00	8,00			8,00	ώρες

ΠΥΛΗ 5			ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
ΤΑΜΕΙΑ	22.00-06.00									
	04:00-06:00	2,00					2,00			ώρες
	06:00-10:00						4,00			ώρες
	06.00-14.00	8,00								ώρες
	08:00-14:00								6,00	ώρες
	09.00-14.00		5,00	5,00	5,00					ώρες
	14.00-18.00	4,00	4,00	4,00	4,00				4,00	ώρες
ΠΥΛΗ 2			ΔΕΥ	ΤΡ	ΤΕ	ΠΕ	ΠΑ	ΣΑΒ	ΚΥΡ	
	08:00-16:00	8	8	8	8	8	8			ώρες

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ									
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	8	8	8	8	8				

Ο υπεύθυνος εγκαταστάσεων θα αμείβεται με 800,00€ μηνιαίως , καθαρά.

Εκπαίδευση προσωπικού

Πριν την ανάληψη των καθηκόντων του το προσωπικό του αναδόχου που θα φυλάσσει τους χώρους της Κ.Α.Θ. Α.Ε. θα πρέπει να περάσει από κατάλληλη εκπαίδευση που θα αφορά τους χώρους της Κ.Α.Θ. Α.Ε., με μέριμνα και δαπάνη αυτού του ίδιου του αναδόχου. Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. θα συνδράμει στην προσπάθεια αυτής της Εταιρείας με την παροχή των στοιχείων που θα χρειασθούν. Το προσωπικό του αναδόχου που θα διατίθεται στην Κ.Α.Θ. Α.Ε. θα πρέπει να έχει εκτός από την κατά νόμο άδεια εργασίας, ήθος, ευπρεπή εμφάνιση, σωστό τρόπο συμπεριφοράς και να ομιλούν την ελληνική γλώσσα, να είναι κάτοχοι της ειδικής άδειας εργασίας ως προσωπικό ασφαλείας των ιδιωτικών επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών ασφαλείας (Ι.Ε.Π.Υ.Α.).

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Στα οχήματα τα οποία θα χρησιμοποιούνται για τις περιπολίες εντός της ΚΑΘ Α.Ε. θα υπάρχει εγκαταστημένο σύστημα ηλεκτρονικού ελέγχου για τις διενεργούμενες περιπολίες.

ΠΡΟΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ΚΑΘ Α.Ε. δύναται να προβεί σε αυξομείωση του ποσού της σύμβασης, αντίστοιχης των αυξομειώσεων της ΕΓΣΣΕ .

Η Κ.Α.Θ. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα της προαίρεσης για τη μείωση του συνολικού αριθμού των υπαλλήλων που θα χρησιμοποιηθούν στην «ΦΥΛΑΞΗ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε. » (Λαχαναγοράς –Κρεαταγοράς- χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της ΚΑΘ Α.Ε.- Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της ΚΑΘ Α.Ε.- Εκκλησίας) κατά ποσοστό έως και 50% για το κάθε τμήμα, με αντίστοιχη μείωση της τιμής και της αμοιβής του αναδόχου, η οποία θα είναι σε απόλυτη συνάρτηση με την υποβληθείσα προσφορά του.

Τα προαναφερόμενα περί μείωσης προσωπικού κατά 50% δεν ισχύουν για το 3ο τμήμα της σύμβασης , (Ένα (1) άτομο ως υπεύθυνος ελέγχου εγκαταστάσεων της ΚΑΘ Α.Ε.)

Για όλα τα προαναφερόμενα απαιτείται απόφαση του Δ.Σ. της ΚΑΘ Α.Ε.

ΜΕΡΟΣ Β - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Φορέας χρηματοδότησης είναι η ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ : 470.000,00€ , χιλιάδες ευρώ .

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε 3 τμήματα (παρ. 1.2.1 & 1.2.2 της υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης) , αλλά κρίθηκε σκόπιμο να μην γίνει ανάλυση προϋπολογισμού ανά τμήμα, καθώς πέραν του εργοδοτικού κόστους και των ασφαλιστικών εισφορών δεν μπορεί να γίνει σαφής πρόβλεψη για τα οποία στοιχεία που θα απαρτίζουν την οικονομική προσφορά (εργολαβικό όφελος, διοικητικό κόστος , αναλώσιμα κ.α.)

Κατά την σύνταξη της παρούσης, στον προϋπολογισμό του κάθε τμήματος συμπεριλήφθηκαν: πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων- το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά- Διοικητικό κόστος – Εργολαβικό όφελος – Κρατήσεις – Αναλώσιμα.

Ο προϋπολογισμός της παρούσης, υπολογίστηκε με βάση τις διατάξεις της Υπ. Απόφασης της Υπ. Εργασίας , Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης υπ' αρ. οικ.4241/217/30-1-2019 (Φ.Ε.Κ. 173/τ. Β'/30-1-2019) που αναφέρεται στον «καθορισμό κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας» και οι οποίες ισχύουν από την 1η Φεβρουαρίου 2019.

Για τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της υπηρεσίας ελήφθησαν υπόψη τα στοιχεία που προβλέπει το άρθρο 68 του ν. 3863/2010, τα οποία οφείλουν, επί ποινή αποκλεισμού να εξειδικεύσουν οι διαγωνιζόμενοι στις οικονομικές προσφορές τους:

- α) Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Οι ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Στον προϋπολογισμό συμπεριλήφθησαν και : Διοικητικό κόστος – Εργολαβικό όφελος – Κρατήσεις – Αναλώσιμα.

Επισημαίνεται ότι κάθε προσφορά ανώτερη του προϋπολογισμού της παρούσας , όπως και κάθε προσφορά που προϋπολογίζει εργοδοτικό κόστος και εισφορές κατώτερες της ΕΓΣΣΕ , απορρίπτεται.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΝΟΜΙΚΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΘ Α.Ε.

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΕΧΕΜΥΘΕΙΑ – ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΟΣ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΕΧΕΜΥΘΕΙΑ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΚΑΘ Α.Ε.

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ. Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

Πίνακας Ανάλυσης Οικονομικής Προσφοράς

ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ		
Για τον Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό με διαδικασία Διαπραγμάτευσης του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης στην ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ.		
Επωνυμία		
Διαγωνιζόμενου:		
α/α	Ανάλυση	Ποσό σε €
1.	Κόστος Μισθοδοσίας (μηνιαίο)	
	α) Προϋπολογιζόμενο ποσό που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες	

	αποδοχές των εργαζομένων.	
	β) Ασφαλιστικές εισφορές με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.	
	Λοιπά κόστη (μηνιαία) (Ονοματίστε κατά περίπτωση)	
2.	α)	
	β)	
	...	
	
3.	Εύλογο διοικητικό κόστος (μηνιαίο)	
4.	Εργολαβικό κέρδος (μηνιαίο)	
5.	Κόστος νόμιμων υπέρ δημοσίου και τρίτων κρατήσεων	
	Σύνολο	
6.	Αριθμός απασχολούμενων	
7.	Ημέρες και ώρες εργασίας	
8.	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι	

Ημερομηνία:	Για τον Διαγωνιζόμενο
	Όνοματεπώνυμο – Υπογραφή – Σφραγίδα

* Οι υποψήφιοι σε ξεχωριστό πίνακα θα πρέπει να παρουσιάσουν για κάθε θέση φύλαξης πώς προκύπτει το μηνιαίο κόστος προ Φ.Π.Α. (π.χ. Κόστος ανά βάρδια επί αριθμό απασχολούμενων ατόμων).

Βάσει του Ν. 3863/2010, άρθρο 68 («Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του ν. 4144/13 (ΦΕΚ 88/τ.Α/18-4-2013), σε χωριστό κεφάλαιο της οικονομικής προσφοράς τα κάτωθι στοιχεία:

- 1) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- 2) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- 3) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι (την οποία θα υποβάλλουν ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ στο σύστημα και θα προσκομίσουν σε αντίγραφο)
- 4) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων. (Το εργατικό κόστος θα είναι σύμφωνα και με τις ώρες και το προσωπικό που έχουν δηλώσει οι υποψήφιοι ανάδοχοι. Το εργατικό κόστος θα πρέπει να υπολογισθεί στη βάση του συμβατικού ημερομισθίου που προβλέπεται από την οικεία Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασία (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε.), τις ανάλογες προσαυξήσεις τους (οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία Κ.Σ.Σ.Ε.), τα επιδόματα κ.λπ.)
- 5) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά των αποδοχών.
- 6) Το Εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους.
- 7) Το κόστος των αναλωσίμων.
- 8) Το εργολαβικό τους κέρδος και
- 9) Τις νόμιμες, υπέρ Δημοσίου και τρίτων, κρατήσεις.

ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΜΗΝΙΑΙΩΝ ΑΠΟΔΟΧΩΝ & ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΝΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΒΑΡΔΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ: οι διαγωνιζόμενοι θα αναλύουν ξεχωριστά πώς προκύπτει το ποσό των μηνιαίων αποδοχών ανά εργαζόμενο στη κάθε βάρδια απασχόλησης, αναφέροντας αναλυτικά τις αποδοχές (φορομίσθιο, προσαυξήσεις επιδομάτων Χριστουγέννων, Πάσχα, αδείας και αντικατάσταση αδείας) καθώς και τις αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές, ώστε να μπορεί να ελεγχθεί το εργατικό κόστος της οικονομικής προσφοράς τους.)

Η ΚΑΘ Α.Ε. ως Αναθέτουσα Αρχή, ορίζει ότι ο προσφέρων οικονομικός φορέας (εταιρείες φύλαξης) είναι αυτός που υποχρεούται να περιλάβει στην προσφορά του ένα εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους, αναλωσίμων καθώς και εργολαβικού κέρδους – επί ποινή απορρίψεως - δεν μπορεί να συνυπολογίσει ποσοστό μηδαμινό. Σε κάθε περίπτωση που η Επιτροπή Διενέργειας/Επιτροπή Αξιολόγησης διαπιστώσει ότι η προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή, οφείλει να καλέσει εγγράφως τον διαγωνιζόμενο να αιτιολογήσει το ασυνήθιστα χαμηλό της προσφοράς του, και αν κρίνει, εν όψει των υποβληθεισών εξηγήσεων και υπό τις συγκεκριμένες συνθήκες της διενεργούμενης διαδικασίας, ότι οι εξηγήσεις αυτές είναι

ανεπαρκείς, να την απορρίψει ως απαράδεκτη. (ΑΠΟΦΑΣΗ 6/2016 ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ)

Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν τα ισοδύναμα έγγραφα.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες:

- α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα,
- β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και
- γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης της παρούσας διακήρυξης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV. Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών

ΣΧΕΔΙΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΣΧΕΔΙΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1272/19-4-2019 Διακήρυξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

ΤΕΥΛ

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

ΘΕΜΑ 8ο: Τροποποίηση διατάξεων άρθρου 6 του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας
Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς) της Κ.Α.Θ. Α.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ 602/8/18-09-2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία μειωσιμότητας των κ.κ. Χαραλαμπίδη & Τσένου, ενώ η κα Πετκίδου ψηφίζει λευκό, την τροποποίηση των § 1 έως 4 και την συμπλήρωση εδαφίου 4 στην § 4 του άρθρου 6 του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Λαχαναγοράς- Κρεαταγοράς, ως ακολούθως:

Άρθρο 6.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΡΕΑΤΩΝ.

«....

4 Ο μισθωτής καταστήματος οπωροκηπευτικών δικαιούται να χρησιμοποιεί την πίσω από το μίσθιο ράμπα σε λουρίδα πλάτους 1,20 μ. Επίσης δικαιούται να χρησιμοποιεί στο μπροστινό μέρος του μισθίου λουρίδα πλάτους 2,6 μέτρων για έκθεση των προς πώληση εμπορευμάτων του.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση τελάρων, σάκων κ.λ.π. στους άλλους κοινόχρηστους χώρους και εγκαταστάσεις της Κ.Α.Θ. Α.Ε. π.χ. αίθρια, παρτέρια, νησίδες κ.λ.π. λοιπούς κοινόχρηστους χώρους και εγκαταστάσεις της Κ.Α.Θ. Α.Ε.»

Μετά τη λήξη των συναλλαγών, απαγορεύεται η τοποθέτηση επί της αποβάθρας οποιουδήποτε εμπορεύματος ή ειδών συσκευασίας (τελάρια, παλέτες, σάκοι κ.λπ.) και αυτή πρέπει να τηρείται, με μέριμνα των μισθωτών, απαλλαγμένη απορριμμάτων και επιμελώς καθαρισμένη.

Ο μισθωτής υποχρεούται να τηρεί τους όρους ορθής χρήσης και λειτουργίας που αφορούν και συμβάλουν στην ασφαλή διακίνηση των νωπών προϊόντων οπωροκηπευτικών & κρέατος αλλά και για την τήρηση της κείμενης νομοθεσίας για τους όρους ασφαλείας τόσο των εργαζομένων όσο και των συναλλασσομένων στις εγκαταστάσεις της και κυρίως στους κοινόχρηστους χώρους της Κ.Α.Θ. Α.Ε. Στους παραβάτες εμπόρους-μισθωτές της Κ.Α.Θ. Α.Ε. οι οποίοι διαπιστώνεται από ελέγχους των αρμοδίων εντεταλμένων οργάνων της Κ.Α.Θ. Α.Ε., ότι δεν τηρούν τις ανωτέρω προδιαγραφές και δεν συμμορφώνονται με την τήρηση των όρων ορθής χρήσης στους κοινόχρηστους διαδρόμους των Πυρήνων της Λαχαναγοράς μπροστά από το κατάστημα που εκμισθώνει η επιχείρηση/εταιρεία, θα επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ύψους 147,00 € για κάθε παράβαση. Τα εν λόγω πρόστιμα θα αποτελούν έσοδα της Κ.Α.Θ. Α.Ε.»

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

A) ΜΠΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

B) ΦΩΤΕΙΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Γ) ΜΑΓΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Δ) ΧΑΙΤΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ

E) ΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Στ) ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Z) ΤΣΕΡΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

H) ΠΕΤΚΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ