

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ 615

Με αριθμό 615/19-06-2020

της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 19<sup>η</sup> Ιουνίου 2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30, το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. συνήλθε στην 615<sup>η</sup> συνεδρίαση αυτού κατόπιν του υπ' αριθμόν 615/12-06-2020 πρόσκλησης του Προέδρου αυτού για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

1. Ενημέρωση
2. Επικύρωση των υπ' αριθμ. 610/31-3-2020, 611/03-04-2020, 612/07-04-2020 και 613/12-5-2020 Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Νέο σύστημα τιμολόγησης οχημάτων προμηθευτών και αγοραστών
4. Διανομή μερίσματος στον μέτοχο χρήσης 2019.
5. Εξέταση αιτήματος αμοιβαίας αλλαγής των Κ-9 και Κ-23 καταστημάτων της Κρεαταγοράς
6. Έγκριση πρακτικού επιτροπής για τον διαγωνισμό «ΣΥΛΛΟΓΗ - ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε (ΚΑΘ Α.Ε.)».
7. Ανανέωση μίσθωσης με τον μισθωτή κ. Γεώργιο Δάντση
8. Καταστροφή παγίου

### Παρέστησαν:

Ο Πρόεδρος Θεόδωρος Παπαδόπουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος Αντώνιος Μπούρης

Τα μέλη: α Παναγιώτης Μαγκάς, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

β) Βασίλης Χάιτας, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

γ) Ματρώνα Μαργιολάκη, μέλος ορισμένη από την ΕΕΣΥΠ

δ) Αθανάσιος Καζάνας, μέλος προταθείς από τον Υπ. Οικονομικών

ε) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, εκπρ. Σ.Ε.Κ.Λ.Θ. μέλος

στ) Ιωάννης Τσέρνος, εκπρ. Ένωσης Εμπόρων Κρέατος, μέλος

ζ) Πετκίδου Μαρίνα, εκπρ. των εργαζομένων, μέλος

Ο Διευθυντής της ΚΑΘ Α.Ε., κ. Νικόλαος Κουτσουρίδης

Ο Νομικός Σύμβουλος της ΚΑΘ Α.Ε. κ. Αναστάσιος Εμμανουηλίδης

Η Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου, Αικατερίνη Δεμερτζή

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>** : Ενημέρωση.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>** : Επικύρωση των υπ' αριθμ. 610/31-3-2020, 611/03-04-2020, 612/07-04-2020 και 613/12-5-2020 Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/2/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντος του κ. Χαραλαμπίδη, την επικύρωση των υπ' αριθμ. 610/31-3-2020, 611/03-04-2020, 612/07-04-2020 και 613/12-05-2020 Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ: 3<sup>ο</sup>** : Νέο σύστημα τιμολόγησης οχημάτων προμηθευτών και αγοραστών

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/3/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντων των κ. Χαραλαμπίδη και κ. Τσέρνο, την έγκριση του νέου τιμοκαταλόγου τελών εισόδου προμηθευτών και αγοραστών στην Κ.Α.Θ.Α.Ε., ως εξής:

<b>Μικτό βάρος</b>	<b>Τέλος εισόδου (€)</b>
Έμποροι Λαϊκών Αγορών*	0,80
Μέχρι 5.500	2,00
5.501-10.000	5,00
10.001-20.000	10,00
20.001-25.999	16,00
Άνω των 26.000	25,00

Αμετάβλητα παραμένουν τα τέλη διανυκτέρευσης.

\* Απαραίτητη προϋπόθεση για την καταβολή μειωμένου τέλους είναι η καταγραφή της άδειας σε ισχύ στο μηχανογραφικό σύστημα της ΚΑΘ και η περιοδική επικαιροποίησή της.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>** : Διανομή μερίσματος στον μέτοχο χρήσης 2019

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/4/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντος του κ. Χαραλαμπίδη τη διανομή του συνόλου των κερδών προς διανομή της χρήσης 2019 ποσού € 943.203,97 και ποσό € 56.796,03 από τα πραγματοποιηθέντα κέρδη των προηγούμενων χρήσεων, ήτοι συνολικά ποσού € 1.000.000,00 στον μοναδικό μέτοχο της Εταιρείας.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>** : Εξέταση αιτήματος αμοιβαίας αλλαγής των Κ-9 και Κ-23 καταστημάτων της Κρεαταγοράς

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/5/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα, μετά την αυτοεξαίρεση του κ. Τσέρνου:

Να γίνει δεκτό το αιτήματα της αμοιβαίας ανταλλαγής των καταστημάτων Κ-9 & Κ-23 από τις εταιρείες «Κυρ. Ι. Τσέρνος Μον/πη ΙΚΕ» & «Ιωανν. Κυρ. Τσέρνος ΕΠΕ» και να τροποποιηθούν αμοιβαίως τα μισθωτήρια συμβόλαια των μισθίων καταστημάτων μόνον ως προς τους νέους μισθωτές και συγκεκριμένως η εταιρεία «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Ι. ΤΣΕΡΝΟΣ Μ. Ι.Κ.Ε.» θα είναι μισθώτρια του Κ-23 καταστήματος και η εταιρεία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡ. ΤΣΕΡΝΟΣ Ε.Π.Ε.» θα είναι μισθώτρια του Κ-9 καταστήματος μετά την παρούσα ανταλλαγή, ενώ θα παραμείνουν αμετάβλητοι όλοι οι λοιποί όροι εκάστου μισθωτηρίου συμφωνητικού καθώς και το καταβαλλόμενο μίσθωμα αντιστοίχως προς το μίσθιο, το οποίο αφορά καθένα από αυτά.

Όσον αφορά τις εγγυήσεις που έχουν καταβληθεί και επειδή υπάρχει διαφορά των μισθωμάτων μεταξύ των δύο καταστημάτων, θα πρέπει:

- α) να επιστραφεί στην μισθώτρια «Κυρ. Ι. Τσέρνος Μον/πη ΙΚΕ» ως διαφορά εγγύησης το ποσό των 846€.
- β) να καταβληθεί από την μισθώτρια Ιωανν. Κυρ. Τσέρνος ΕΠΕ ,το ποσό των 846€ ως διαφορά εγγύησης.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>** : Έγκριση πρακτικού επιτροπής για τον διαγωνισμό «ΣΥΛΛΟΓΗ – ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε (Κ.Α.Θ. Α.Ε.)».

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/6/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

- A)** Την έγκριση του πρακτικού της επιτροπής  
**B)** Την επιλογή της εταιρείας «ΒΙΟΣΤΕΡΕΑ Α.Ε. ΕΔΑΦΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ» ως προσωρινή ανάδοχο για τον διαγωνισμό: «ΣΥΛΛΟΓΗ - ΜΕΤΑΦΟΡΑ & ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε (ΚΑΘ Α.Ε.)» με προσφερθείσα τιμή μονάδος 23,50€/τόνο πλέον Φ.Π.Α., ήτοι ετησίως # **58.750,00 €#** , πλέον Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>**: Ανανέωση μίσθωσης με τον μισθωτή κ. Γεώργιο Δάντση.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/7/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την ανανέωση των προαναφερομένων μισθώσεων με τον κ. Δάντση Γεώργιο, για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, ήτοι από 07.07.2020 έως 07.01.2021 με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις της αρχικής μίσθωσης.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>** : Καταστροφή παγίου

**ΑΠΟΦΑΣΗ 615/8/19-06-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα :

1. Την απομάκρυνση και καταστροφή του προκατασκευασμένου οικίσκου της πύλης 1

2. Την έγκριση της με ημερομηνία 16.06.2020 απόφαση του Αναπληρωτή Διευθυντή για τον ορισμό Επιτροπής αποτελούμενης από τους:
  - α) Νικόλαο Κουτσοουρίδη, Αναπληρωτή Διευθυντή της ΚΑΘ Α.Ε.
  - β) Χρήστο Γκούρτσα, αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της ΚΑΘ Α.Ε.
  - γ) Ιωάννη Ιορδάνου, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της ΚΑΘ Α.Ε., η οποία θα πιστοποιήσει την καταστροφή του οικίσκου
3. Το γραφείο Οικονομικών Υπηρεσιών θα προβεί σε κάθε ενέργεια διαγραφής του οικίσκου από τα βιβλία της Εταιρείας
4. Το γραφείο Προμηθειών θα προβεί σε κάθε ενέργεια καταστροφής του Οικίσκου χωρίς νέα απόφαση του Δ.Σ. της ΚΑΘ Α.Ε.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

Α) ΜΠΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Β) ΧΑΪΤΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ

Γ) ΜΑΓΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Δ) ΜΑΤΡΩΝΑ ΜΑΡΓΙΟΛΑΚΗ

Ε) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΖΑΝΑΣ

Στ) ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ζ) ΤΣΕΡΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η) ΠΕΤΚΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ