

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 621**  
**Με αριθμό 621/29-10-2020**  
**της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 29<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00, το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Α.Θ. Α.Ε. συνήλθε στην 621<sup>η</sup> συνεδρίαση αυτού κατόπιν της υπ' αριθμόν 621/23-10-2020 πρόσκλησης του Προέδρου αυτού για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα:

1. Ενημέρωση
2. Επικύρωση των υπ' αριθμ. 619/18-09-2020 και 620/25-09-2020 Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Έγκριση πρακτικού Επιτροπής για την υπ' αριθμ. 2624/01.09.2020 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του υπ' αριθμ. Κ-9 καταστήματος της Κρεαταγοράς (1ο στάδιο).
4. Έγκριση πρακτικού Επιτροπής για την υπ' αριθμ. 2624/01.09.2020 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την μίσθωση του Κ-9 καταστήματος της Κρεαταγοράς, στάδιο βαθμολόγησης και οικονομικής προσφοράς.
5. Κήρυξη άγονης της Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος παραχώρησης γραφείου 43,69 τ.μ. στο κτίριο Διοίκησης.
6. Τροποποίηση σύμβασης για την υπηρεσία της Φύλαξης της ΚΑΘ Α.Ε.

**Παρέστησαν:**

Ο Πρόεδρος Θεόδωρος Παπαδόπουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος Αντώνιος Μπούρης

Τα μέλη: α) Παναγιώτης Μαγκάς, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

β) Βασίλης Χάιτας, μέλος ορισμένος από την ΕΕΣΥΠ

γ) Ματρώνα Μαργιολάκη, μέλος ορισμένη από την ΕΕΣΥΠ

δ) Αθανάσιος Καζάνας, μέλος προταθείς από τον Υπ. Οικονομικών

ε) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, εκπρ. Σ.Ε.Κ.Α.Θ. μέλος

στ) Ιωάννης Τσέρνος, εκπρ. Ένωσης Εμπόρων Κρέατος, μέλος

ζ) Πετκίδου Μαρίνα, εκπρ. των εργαζομένων, μέλος

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής της ΚΑΘ Α.Ε., κ. Κουτσουρίδης Νικόλαος

Η Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου, Αικατερίνη Δεμερτζή

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>** : Επικύρωση των υπ' αριθμ. 619/18-09-2020 και 620/25-09-2020 Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 621/2/29-10-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα την επικύρωση των υπ' αριθμ. 619/18-09-2020 και 620/25-09-2020 Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>** : Έγκριση πρακτικού Επιτροπής για την υπ' αριθμ. 2624/01.09.2020 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του υπ' αριθμ. Κ-9 καταστήματος της Κρεαταγοράς (1<sup>ο</sup> στάδιο).

**ΑΠΟΦΑΣΗ 621/3/29-10-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

- 1.- Την έγκριση του επισυναπτόμενου πρακτικού της Επιτροπής.
- 2.- Να περάσει στο επόμενο στάδιο της αξιολόγηση και αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς η αίτηση της εταιρείας «Λάλας & Σια ΕΕ».

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>** : Έγκριση πρακτικού Επιτροπής για την υπ' αριθμ. 2624/01.09.2020 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την μίσθωση του Κ-9 καταστήματος της Κρεαταγοράς, στάδιο βαθμολόγησης και οικονομικής προσφοράς.

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ 621/4/29-10-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την έγκριση του επισυναπτόμενου πρακτικού της Επιτροπής.

2. Την κατακύρωση του Κ-9 καταστήματος στην εταιρεία «**Λάλας & Σια Ε.Ε.**» με συνολική βαθμολογία 729,5 μόρια, με μηνιαίο αρχικό μίσθωμα 1.403,00€, πλέον του αναλογούντος χαρτοσήμου και των μηνιαίων τελών ύδρευσης και την υποχρέωση καταβολής ποσού 5.000€, πλέον ΦΠΑ (2.400€) ως δικαίωμα χρήσης για την κάλυψη αναγκών του καταστήματος και του χώρου που εξυπηρετεί το κατάστημα. Η καταβολή θα γίνει ως εξής: Θα εκδοθεί ένα τιμολόγιο 5.000,00 πλέον ΦΠΑ 24%. Ο νέος μισθωτής θα καταβάλλει ποσό 1.200€ με την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου και το ποσό των 5.000€ σε 23 μηνιαίες δόσεις, σύμφωνα με την υπογραφείσα υπεύθυνη δήλωση της ανωτέρω εταιρείας και τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 2624/01.09.2020 πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>**: Κήρυξη άγονης της Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος παραχώρησης γραφείου 43,69 τ.μ. στο κτίριο Διοίκησης

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ 621/5/29-10-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα:

1. Την έγκριση του επισυναπτόμενου πρακτικού της Επιτροπής
2. Την κήρυξη της υπ' αριθμ. πρωτ. 2757/11.09.2020 πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος παραχώρησης γραφείου 43,69 τ.μ. στο κτίριο Διοίκησης ως άγονη.

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>** : Τροποποίηση σύμβασης για την υπηρεσία της Φύλαξης της ΚΑΘ Α.Ε.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 621/6/29-10-2020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση αποφασίζει κατά πλειοψηφία, μειοψηφούντος του κ. Χαραλαμπίδη, την τροποποίηση της σύμβασης με την εταιρεία MEGA SPRINT GUARD ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ για την παροχή της υπηρεσίας «ΦΥΛΑΞΗ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε. (Λαχαναγοράς –Κρεαταγοράς- χώρος στάθμευσης μεταξύ πυλών 2 και 3 της ΚΑΘ Α.Ε.- Γραφείων κτιρίου Διοίκησης της ΚΑΘ Α.Ε.- Εκκλησίας)» ως προς την αμοιβή και τις νέες ώρες απασχόλησης.

Το μηνιαίο κόστος της υπό τροποποίηση σύμβασης προκύπτει :

- Με αναγωγή του εβδομαδιαίου κόστους σε μηνιαίο κόστος (365 ημερες/12 μήνες=30,42) :  $7578,98/7*30,42=32.936,08€$
- το μηνιαίο κόστος του Υπεύθυνου εγκαταστάσεων : **1618,55€**
- τα Διοικητικά κόστη – απρόβλεπτα-εργολαβικό όφελος- κρατήσεις υπέρ τρίτων: **734,38€**

= $32.936,08€ + 1.618,55€ + 734,38 = 35.289,01€$  πλέον Φ.Π.Α.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις της από 24.12.2019 σύμβασης

Η απόφαση αυτή επικυρώνεται αυθημερόν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Κ.Α.Θ. Α.Ε.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α) ΜΠΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Β) ΧΑΙΤΑΣ ΒΑΣΙΛΗΣ

Γ) ΜΑΓΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Δ) ΜΑΤΡΩΝΑ ΜΑΡΓΙΟΛΑΚΗ

Ε) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΖΑΝΑΣ

Στ) ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ζ) ΤΣΕΡΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Η) ΠΕΤΚΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ