



04003371605950008



3245

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 337

16 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού «Υπαλλήλων Δημοσίου - Ν.Π.Δ.Δ. - Ν.Π.Ι.Δ. - Ιδιωτών Συν. Π.Ε. Πρέβεζας» στη θέση «Παντοκράτορα» του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρεβέζης). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού «Υπαλλήλων Δημοσίου - Ν.Π.Δ.Δ. - Ν.Π.Ι.Δ. - Ιδιωτών Συν. Π.Ε. Πρέβεζας» στη θέση «Παντοκράτορα» του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρεβέζης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 42 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως το άρθρο 7 συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και η παρ. 1 του άρθρου 42 τροποποιήθηκε με την παρ. 11 του άρθρου 98 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 17 (παρ. 2), 18 και 19 (παρ. 1) του Π.Δ/τος 93/1987 «Αναμόρφωση και ενοποίηση της νομοθεσίας για τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς, τρόπος οργάνωσης, διοίκησης και λειτουργίας αυτών και πο-

λεοδόμηση εκτάσεων οικοδομικών συνεταιρισμών και οικοδομικών οργανισμών» (Α' 52) όπως το άρθρο 18 τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 3 του Π.Δ/τος 448/1991 Τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ/τος 93/1987 «Αναμόρφωση και ενοποίηση της νομοθεσίας για τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς, τρόπος οργάνωσης, διοίκησης και λειτουργίας αυτών και πολεοδόμηση εκτάσεων οικοδομικών συνεταιρισμών και οικοδομικών οργανισμών» (Α' 165).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος 17.7.1993 «Περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

7. Την 53586/6312/14.7.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση προδιαγραφών πολεοδόμησης εκτάσεων που ανήκουν σε οικοδομικούς συνεταιρισμούς και οικοδομικούς οργανισμούς» (Β' 534).

8. Την 91287/5836/3.10.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χωροθέτηση και οικιστική καταλληλότητα της έκτασης του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού "Υπαλλήλων Δημοσίου - Ν.Π.Δ.Δ. - Ν.Π.Ι.Δ. - Ιδιωτών Συν. Π.Ε. Πρέβεζας" στη θέση "Παντοκράτορα" του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρεβέζης)».

9. Το 6797/9759/8.10.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

10. Την 40.000/1994 συμβολαιογραφική πράξη ενώπιον του συμβολαιογράφου Πρεβέζης Ιωάννου Νικολάου Ραβανού παραχώρησης και μεταβίβασης στην κοινότητα των κοινοχρήστων - κοινωφελών χώρων.

11. Τις 340/1992, 81/1993 και 207/1993 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας.

12. Την 17/θέμα 4ο/12.11.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Πρέβεζας.

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

14. Την 31/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της έκτασης ιδιοκτησίας του Αστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού «Υπαλλήλων Δημοσίου - Ν.Π.Δ.Δ. - Ν.Π.Ι.Δ. - Ιδιωτών Συν. Π.Ε. Πρέβεζας» στη θέση «Παντοκράτορα» του Δήμου Πρέβεζας (Ν. Πρέβεζας) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, πρασίνου - παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου υπάρχοντος μνημείου, καταστημάτων, πολιτισμού και άθλησης εμπορικού κέντρου - καταστημάτων, εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού, χώρου Ο.Τ.Α., όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6214/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής που χαρακτηρίζεται στο σχετικό διάγραμμα με στοιχεία Ο.Τ. επιτρέπεται η χρήση μόνο κατοικίας.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τσεσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 του παρόντος δ/τος.

Άρθρο 5

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια πενήντα (450.00) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8) με μέγιστο εμβαδόν δομημένης επιφάνειας ανά μερίδα για χρήση κατοικίας διακόσια σαράντα (240.00) τ. μέτρα.

4. α) Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων: δύο (2)

β) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: εννέα μέτρα (9,00 μ.) στο οποίο περιλαμβάνεται και στέγη η κατασκευή της οποίας είναι υποχρεωτική με μέγιστο ύψος αυτής δύο μέτρα (2,00 μ.).

5. Όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών και

ειδικών χρήσεων χώρων που καθορίζονται στο άρθρο 1 ορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας τους.

β) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

γ) Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (7,50 μ.).

δ) Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή τετράκλινης στέγης με μέγιστο ύψος δύο (2,00) μέτρα.

Β. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν και τα εξής:

1. Η απόσταση του κτιρίου από το πλάγιο ή οπίσθιο όριο του οικοπέδου ορίζεται με μπλε γραμμή όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 η οποία δεν δύναται να είναι μικρότερη της απόστασης Δ που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ).

2. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 14 του ΓΟΚ/85 για χαμηλά κτίρια.

3. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

4. Σε κάθε οικόπεδο επιτρέπεται ένα κτίσμα.

5. Η επικάλυψη της στέγης γίνεται με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου, χρώματος κόκκινου ή κίτρινου.

6. α) Τα κουφώματα είναι ξύλινα ή αλουμίνια χρώματος λευκού.

β) Δεν επιτρέπεται το ανοξείδωτο αλουμίνιο και οποιοδήποτε άλλο υλικό επικάλυψης πλην των κεραμιδιών.

γ) Επιτρέπονται μόνο ανοιγόμενα ή συρόμενα εσωτερικά, παντζούρια, χρώματος λευκού ή γκρι (ανοιχτό).

7. α) Οι χρωματισμοί είναι ενιαίοι το δυνατόν για κάθε Ο.Τ.

β) Τα χρώματα επιχρισμάτων των όψεων είναι μπεζ, λευκό, γκρι (ανοιχτό) και ώχρα.

8. Τα κιγκλιδώματα των κτιρίων καθώς και οι περιφράξεις, όπου δεν χρησιμοποιείται τοίχοποιία επιχρισμένη η πέτρα λευκή, είναι από μορφοσιδηρο παραδοσιακού τύπου, χρώματος μαύρου.

9. Η πόρτα της εισόδου των γκαράζ είναι από αδιάφανο υλικό του ίδιου χρώματος και υλικού με τα εξωτερικά κουφώματα ανοιγόμενης καθ' οιονδήποτε τρόπο.

10. Δεν επιτρέπονται οι επιχώσεις και διαμορφώσεις πέραν του ενός (1) μ. από το υφιστάμενο φυσικό έδαφος.

11. Οι αρχιτεκτονικές μελέτες εγκρίνονται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΙΑΕ).

12. Κάθε κατοικία έχει 1 κεραία τηλεόρασης και ραδιοφώνου.

13. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση των δοχείων ηλιακών θερμοσιφώνων στη στέγη της οικοδομής, στην κλίση της οποίας πρέπει να προσαρμόζεται ο συλλέκτης. Επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση συλλέκτη στις όψεις των οικοδομών.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

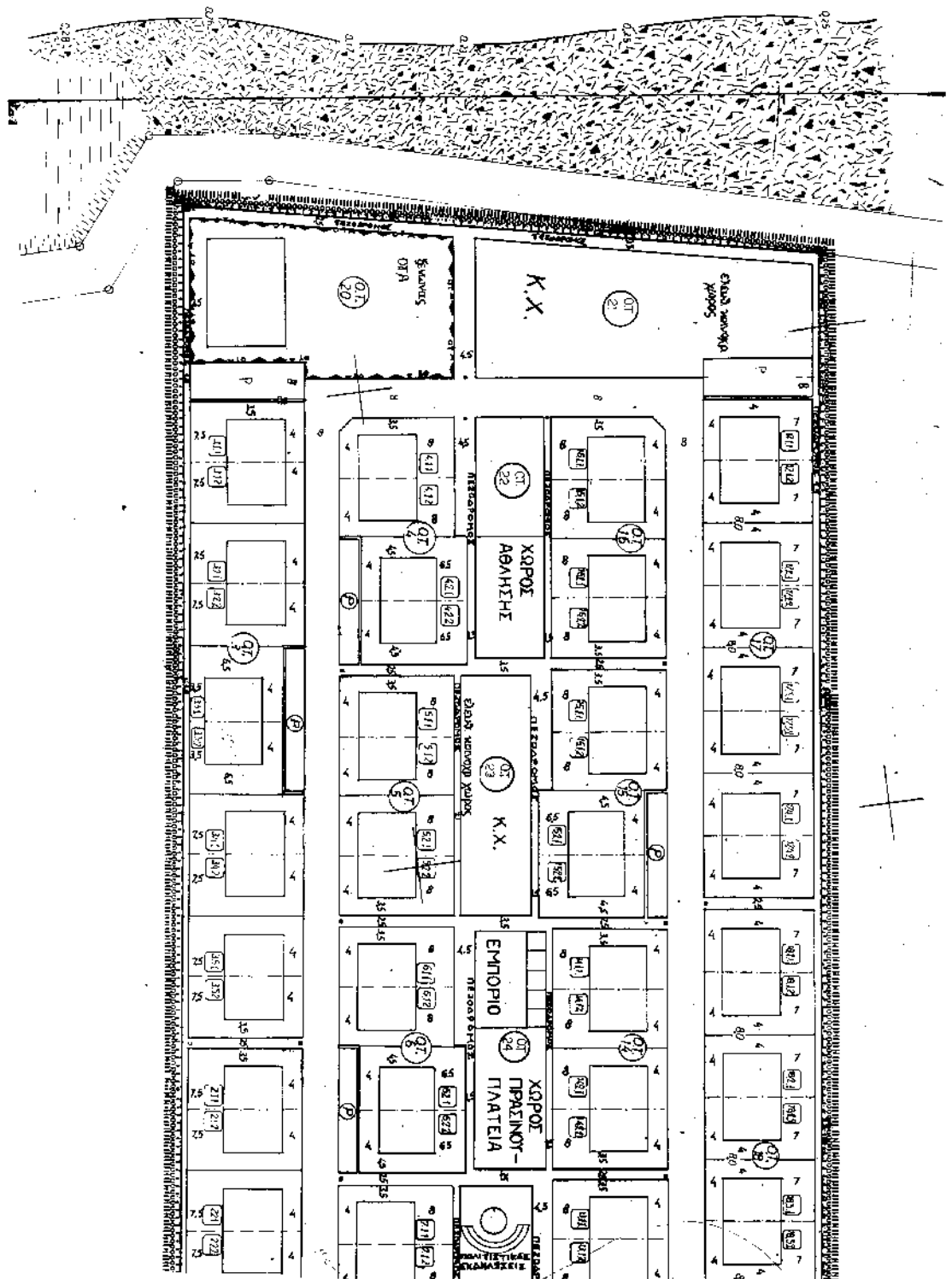
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΙΟΝΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ



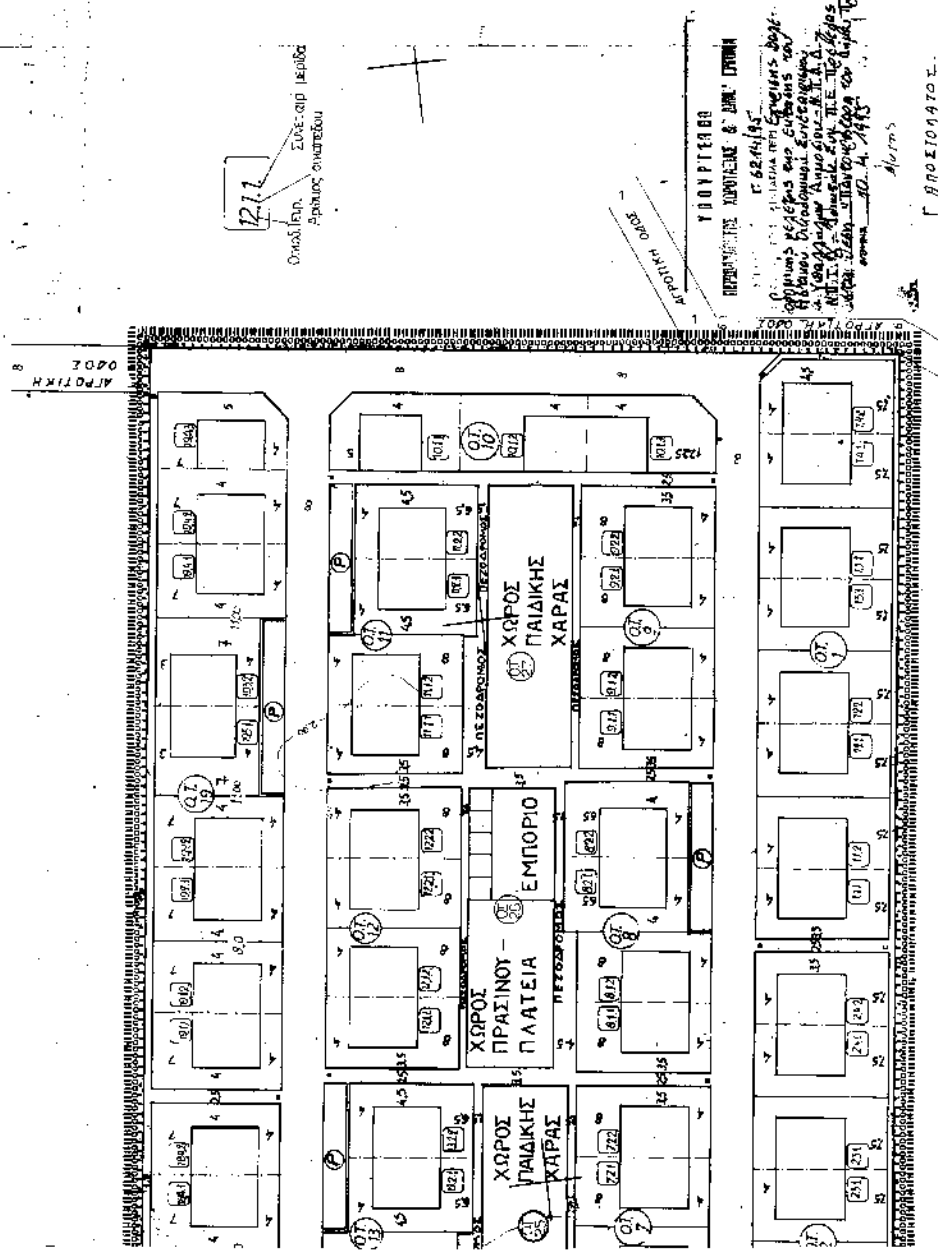
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	
ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	
Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	

ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΚΚΕΝΤΡΙΣΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΚΚΕΝΤΡΙΣΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΤΑ ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΚΚΕΝΤΡΙΣΤΗΣ - ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΚΚΕΝΤΡΙΣΤΗΣ - ΔΕΥΤΕΡΙΑ - ΔΕΥΤΕΡΙΑ - ΔΕΥΤΕΡΙΑ	11.000 m ² 20.000 m ² 1.500 m ² 500 5.000 m ² 1.000 500 500 1.000 1.000
--	--

Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη
---	---

Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη
---	---

Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη	Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη
---	---



1212
 Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη
 Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 Οσο διακρίνεται από την προηγούμενη
 Οσο είναι άγνωστο στην προηγούμενη

Γ 1900109702

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 60830/2830

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.1995 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 6.7.1994 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις 77068/6334/5.9.1994 αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

7. Το 97536/30.9.1994 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων.

8. Την από 7.11.1994 εισήγηση (παρατηρήσεις) της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, επί των αντιρρήσεων του ενδιαφερομένου Εδμόνδου Χάρη.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια στο σύνολό τους που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) στην περιοχή Παγκρατίου και ειδικότερα επί των οδών: α) Νικάνδρου 6 και Τελεσίλης 2, φερόμενο ως ιδιοκτησία Εδμόνδου Χάρη και β) Στασινού 1 - Παισαλίου - Νικάνδρου μαζί με τον περιβάλλοντα αυτού χώρο - κήπο (αγνώστου ιδιοκτήτη), όπως αυτά φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο

της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 60830/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το αρχικό εκάστοτε κτίριο, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο, πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των κτιρίων συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων των κτιρίων για τα οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Σε περίπτωση αποκατάστασης των κτιρίων που έχουν υποστεί αλλοιώσεις και υπάρχουν ανεπαρκή στοιχεία για τα ίδια τα κτίρια, πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των όψεων των κτιρίων της περιοχής.

5. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των προτεινόμενων να χαρακτηρισθούν ως διατηρητέα κτίρια, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των κτιρίων.

7. Αιτήσεις για προσθήκη στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Απριλίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200
 Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σελίδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	20.000
β) » » » Β'	»	40.000
γ) » » » Γ'	»	10.000
δ) » » » Δ'	»	40.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	25.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	210.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	110.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	1.000
»	2.000
»	500
»	2.000
»	1.250
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.500
»	5.500

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320